

СЭД-2022-299-01-01-02-05С-34

**О назначении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования в отношении земельного участка**

**с кадастровым номером 59:32:3410001:1053, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский район, Кондратовское с/п,
д. Кондратово,
ул. Водопроводная, 4а**

31.03.2022

В соответствии с п. 20 ч. 1, ч. 4 ст. 14, ст. 28 Федерального закона от   06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 14 Устава муниципального образования «Пермский муниципальный район», Положением об организации и проведении публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в Пермском муниципальном районе Пермского края, утвержденным решением Земского Собрания Пермского муниципального района от 27.05.2021 № 147, на основании заявления Калабиной Е.Л. от 28.03.2022 № 534

ПОСТАНОВЛЯЮ:

Провести 21 апреля 2022 г. в 16:00 по адресу: Пермский край, Пермский район, Кондратовское с/п, д. Кондратово, ул. Садовое кольцо, д. 14, публичные слушания по проекту решения о  предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с  кодовым обозначением 2.6 «Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)», установленным для территориальной зоны П-4 «Зона производственно-коммунальных объектов V класса вредности» Правилами землепользования и застройки Кондратовского сельского поселения, утвержденными решением Земского Собрания Пермского муниципального района от 26.10.2017 № 267 (в редакции постановления администрации Пермского муниципального района Пермского края от 23.03.2022 № СЭД-2022-299-01-01-05.С-156), в отношении земельного участка с  кадастровым номером 59:32:3410001:1053, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский район, Кондратовское с/п, д. Кондратово,
ул. Водопроводная, 4а.

2. Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки (комиссии по землепользованию и застройке) при администрации Пермского муниципального района:

2.1. организовать и провести публичные слушания;

2.2. обеспечить соблюдение требований законодательства, правовых актов Пермского муниципального района по организации и проведению публичных слушаний;

2.3. оповестить о проведении публичных слушаний по проекту решения о  предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования правообладателей прилегающих земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение;

2.4. обеспечить своевременную подготовку, опубликование и размещение заключения о результатах публичных слушаний в средствах массовой информации, на официальных сайтах Земского Собрания и Пермского муниципального района.

3. Заинтересованные лица вправе до 20 апреля 2022 г. представить в письменной форме свои предложения и замечания, касающиеся указанного вопроса, для включения их в протокол публичных слушаний в управление архитектуры и градостроительства администрации Пермского муниципального района по адресу: г. Пермь, ул. Верхне-Муллинская, 74а, кабинет № 1.

4. Срок проведения публичных слушаний составляет не более одного месяца со дня опубликования оповещения заинтересованных лиц об их проведении до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний или общественных обсуждений в средствах массовой информации, на официальном сайте Пермского муниципального района.

5. Расходы, связанные с организацией и проведением публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования, возложить на Калабину Екатерину Леонидовну.

6. Настоящее постановление опубликовать в бюллетене муниципального образования «Пермский муниципальный район» и разместить на официальном сайте Пермского муниципального района www.permraion.ru.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

В.Ю. Цветов